

## BERATEN - PLANEN - BEWERTEN



**Dipl.-Ing. Bernd Jaeschke**

**Architekt-Sachverständigenbüro**

Entwurf, Planung und Überwachung  
von Wohn- und Gewerbeimmobilien



Qualifizierte Wertermittlung von  
Immobilien

Gutachten über Schäden an Gebäuden

Energie-Effizienzexperte  
für Förderprogramme des Bundes

Energieausweise für Wohn-  
und Nichtwohngebäude

**[www.jaeschke-sv.de](http://www.jaeschke-sv.de)**

**Telefon mobil: 0177 - 879 159 6**

## BERATEN -PLANEN - BEWERTEN

### **Energieberatung**

- Energetische Beurteilung von Gebäuden mit Erstellung von Energieausweisen für Wohngebäude und Nichtwohngebäude
- Erstellung von Lüftungskonzepten nach DIN 1946-6
- Erstellung von Energieausweisen nach Verbrauchsdaten
- Gutachten über notwendige und wirtschaftliche energetische Sanierungsmaßnahmen von Bestandsgebäude
- Ausfertigungen von Anträgen und Bestätigungen für KFW-Förderungen und nach dem EEWärmegegesetz
- Erstellung eines Sanierungsfahrpanes-BW nach dem EEWärmegegesetz

### **Verkehrswertermittlungen**

- Wertermittlungen von Wohn- und Gewerbeimmobilien im Sach- und/oder Ertragswertverfahren
- zur Vorlage beim Finanzamt
- bei Regelungen von Erbschaftsauseinandersetzungen
- bei Verkauf- oder Vermietung

### **Schadensgutachten**

- Feuchtigkeitsschäden, Risseschäden, Schimmelpilzprobleme
- Leitungswasserschadensbeurteilung
- Mängelbeseitigung und Sanierungskostenermittlung
- Überprüfung von Maß- und Qualitätstoleranzen

### **Hauskaufberatung**

- Besichtigung und Hauskaufberatung im In- und Ausland als fachtechnische Unterstützung und Entscheidungshilfe zum Immobilienerwerb.



**Dipl.-Ing. Bernd Jaeschke**

**Architekt-Sachverständigenbüro**

Bahnhofstrasse 62, 69151 Neckargemünd

Tel.: 06223-7299831 , Fax: 06223 -7299832

Mail: [Bernd.Jaeschke@hotmail.de](mailto:Bernd.Jaeschke@hotmail.de) - [www.jaeschke-sv.de](http://www.jaeschke-sv.de)